

ÅRSMØTE BYRTEMANNSEKKE HYTTEGREND

TIL HYTTEEIERE I BYRTEMANNSEKKE HYTTEGREND

Det innkalles til årsmøte i Byrtemannsekken Hyttegrend påskeaften kl.11.30
På Hovden Fjellstoge. **Merk tiden.**

Saksliste:

1. Godkjenning av innkalling
2. Valg av møteleder
3. Godkjenning av Årsberetning. Inkl. saker til behandling fra tidl.årsmøter
4. Godkjenning av regnskap
5. Kontingent for 2018
6. Godkjenning av årsbudsjett
7. Valg
8. Informasjon fra påskemøtet med Bykle Kommune
9. Eventuelt (innkomne saker fra medlemmene)

Sak 3 Årsberetning

Informasjon til årsmøtet: sak 3.7. - 3.10 er saker fra tidligere årsmøter som ennå ikke er utført. Av praktiske grunner tas de med under årsberetning, selv om det formelt sett kanskje ikke er helt korrekt.

3.1. Styrets sammensetning 2017/2018

Hans Petter Mortensen, kasserer
Jens Freuchen, styremedlem
Salve Reinhardt styreleder

3.2. Bomveien

Veistrekningen fra bommen til krysset der skiløypa krysser, har blitt oppgradert av Uleberg sist sommer/høst. Dette var en avtalt og etterlenget oppgradering etter mange års slitasje som følge av mye anleggstrafikk.

Veilegemet har blitt hevet ca 40 cm, bla med et godt lag grov maskinkult på fiberduk. Veien er planlagt gruset med et siste lag når den har satt seg etter vinteren. Grøfter og drenerør langs veien har også blitt forbedret der det var nødvendig.

Veiarbeidet er gjort for Ulebergs regning. Det ble samtidig utført mindre utbedringer i den øvrige delen av veinettet i hyttegrenda.

Som følge av at veien har blitt hevet, vil styret ta initiativ til at bommen blir hevet tilsvarende.

3.3. Bredbånd

Samtidig med veiarbeidet, ble det lagt ned bredbånd (fiber) i veistrekningen. Bykle Breiband har koblet opp 10 abonnenter og regner med det kommer flere til våren. Det er etablert fordelskap (6 stk) i de fleste stikkveiene og det planlegges også et fordelerpunkt i området ved hyttenr. 18 og 20.

3.4. Bommen

Gunnar Danielsen har i flere år hatt ansvar for å administrere bommen. (koordinering av mobilkode/nøkler og tilkalling av service) Han har sagt seg villig til å fortsette med denne jobben ett år til.

Vi takker for arbeidet du påtar deg - til glede for hyttegrenda og avlastning for styret!

Alle hytteeiere må sørge for at det ikke hoper seg opp snø rundt bommen på begge sider av veien.

Bommen kan åpnes med nøkkel dersom mobilsambandet eller bommen på annen måte er ute av drift. Hytteeierne har fått utlevert nødnøkkel som bør være tilgjengelig.

Det har ikke vært de store utgiftene til bommen i perioden. Gatelykten ved bommen har blitt reparert (2018) etter at den trolig har blitt ødelagt av en traktorpres.

3.5. Brøyting og nye brøyterutiner

Det ble inngått ny brøyteavtale med Hovden Hytteservice for perioden 2016 - 2019.

Nye rutiner fra 2017:

Høsten 2017 ble det sendt ut informasjon til alle hytteeiere på innsiden av bommen.

Hovden Hytteservice (HH) har etablert en web basert brøytejeneste som gjør det mulig for brøytesjåføren å være oppdatert fra traktorsetet. Hva som skal brøytes i prioritert rekkefølge. Tidligere ordning førte til kaos ved store snømengder og vind. HH innrømmer at de hadde en del startproblemer med det nye systemet og innkjøring av nye brøytesjåfører i november -17. Siden har erfaringene vært udelt positive for HH. Dersom medlemmer i velet har ris eller ros til sesongens brøyting, vil styret gjerne få tilbakemelding PR MAIL for å se om vi skal gi noen form for samlet tilbakemelding til HH .

HH har aldri fått så mye gode tilbakemeldinger og det har vært imponerende lite behov for hjelp til hytteeierne. Våre medlemmer er flinke til å bruke systemet og får skryt av HH.

3.6. Dugnad

Det har ikke vært utført organisert dugnad i 2017. Styret vil fortløpende vurdere behovet for tilkjøring av et gruslass, slik at hytteeierne kan ta et spadetak for å fylle igjen huller i veien. I det oppgraderte veistrekket håper vi dette ikke blir noe stort problem.

Vi anmoder fortsatt hytteeierne om å plukke søppel i hyttegrenda, spesielt etter snøsmeltingen. Det ligger ofte en del bygningsavfall og fyrverkerirester og flyter.

3.7. Løypeavgift. Sak til årsmøtet

Vår hyttegrend betaler årlig inn kr.600.- pr hytte til Bykle Kommune.

Turistkontoret gir ut klistremerker til den enkelte hytteeier som har betalt. Spørsmålet er hvor mye denne ordningen egentlig har for seg siden løypeavgift er frivillig. Vi har ikke noe løypepoliti. Ordningen betyr merarbeid for styret som må huske å maile over oppdatert medlemsliste ved sesongstart.

Styret foreslår at vi avvikler klistremerker for vår velforening og gir beskjed til turistkontoret.

3.8. Montering av rist foran alle store rør - Sak til årsmøtet

Dette er en sak fra årsmøte i 2016 og 2017 som fortsatt ikke er effektivt.

Styret har hatt denne oppe til behandling vinteren 2018. Det synes uklart hvordan saken har oppstått. Har Hyttegrenda fått et uoppfordret pålegg om slike rister, ligger det som en forutsetning i reguleringsplan/tillatelse eller har den kommet opp som et forslag på årsmøte? Kanskje noen av velets medlemmer kan belyse saken? I såfall er styret takknemlig for en tilbakemelding på mail før palmehelgen.

Etter samtale med ansvarlig i Bykle Kommune er konklusjonen at kommunen ikke gir ut slike generelle påbud på private veianlegg. Rister foran slike rør vil sannsynligvis føre til opphopning av snø- og isklumper om vinteren og kvister/ avfall i sommersesongen. Dette vil kunne skape nye problemer i hyttegrenda mht flom, og frarådes derfor. Det medfører også merarbeid for styret og økte utgifter for velet.

Årsmøte må vurdere om vi likevel skal igangsette tiltak fordi det kan være en mulig fare for liv og helse. I såfall bør det finnes andre løsninger enn rister.

Styret foreslår at vi ikke igangsetter tiltak, og lukker saken.

3.9. Garantier Vann-og kloakkledninger - sak til årsmøtet

Også en sak som har vært på sakskartet på årsmøtet 2016 og 2017 uten løsning/vedtak. Nå er dette avklart. Velforeningen er selvassurandør på dette anlegget. Det vil si at utgifter til service/reparasjoner av anlegg som er felles for flere hytter dekkes av velforeningen. Info om dette kommer fra Bernt Enger som fikk i oppgave å avklare dette med Uleberg.

Styret ber årsmøtet godkjenne at velet blir selvassurandør.

3.10. Digitalisering av vann-og kloakkledninger - sak til årsmøtet

Også en sak fra tidligere årsmøte. Tjenesten må kjøpes. Styret har ikke arbeidet med saken. Har noen av hyttevelets medlemmer innspill til hvem som kan tilby en slik tjeneste og antatt pris? Styret vil være takknemlig for innspill pr mail før palmehelgen. Dersom styret ikke får nye opplysninger fremmes følgende forslag:

Styret foreslår å lukke saken til den evt blir fremmet på nytt til fremtidig årsmøte.

3.11. Felles organisering av hytteveiene på Hovden

Denne organiseringen har skjedd siden forrige årsmøte, og heter nå Ressursgruppa.

Ressursgruppa har hatt flere møter med Bykle Kommune, og informasjon fra dette arbeidet ble sendt ut til medlemmene i velet 28.2..

Bjørge Hellem, tidligere leder i vår velforening, er medlem i denne gruppa.

Påskemøtet, onsdag før Skjærtorsdag, der Bykle Kommune inviterer alle ledere i velforeningene til møte, vil fortsatt bli holdt.

3.12. Registrering i foretaksregisteret

Byrtemannsbekken Hyttegrend er registrert i foretaksregisteret.

Valgt styre må melde inn eventuelle endringer hvert år. (Kasserer)

Styret anbefaler at årsberetningen blir godkjent

Sak 4. Godkjenning av regnskap

Se vedlagte regnskap

Styret anbefaler at regnskapet blir godkjent

Sak 5. Kontingent 2018

Som vedlegg følger oversikt over hva den enkelte hytte skal betale.

Kontingenten dekker bla.:

*Utgifter til Brøyting

*Utgifter til bom

*Løypeavgift

*Vedlikehold vei, vann, kloakk

Den generelle kontingenten ble hevet med kr.500.- på årsmøte i 2017.

I tillegg til kontingent, betaler nye hytteeiere kr.7.400 i inngangssum til hyttegrenda.

Styret mener at bankbeholdningen bør ligge i størrelsesorden 130-150.000.-

Styret foreslår å øke den generelle kontingenten med kr.250.- på høyeste sats for 2018

Sak 6. Budsjett

Budsjettforslag følger som vedlegg

Styret foreslår at budsjett for 2018 blir vedtatt.

Sak 7. Valg

Hans Petter Mortensen har vært kasserer i 4 år (2 perioder) og trer ut av styret etter lang og tro innsats.

Jens Freuchen og Salve Reinhardt har 1 år igjen.

Torgeir Segberg , hytte nr.3, har sagt seg villig til å sitte i styret som kasserer i 2 år.

Styret foreslår Torgeir Segberg valgt som nytt styremedlem

Sak 8. Informasjon fra Påskemøtet i regi av Bykle Kommune

Påskemøtet finner sted onsdag før skjærtorsdag, så orienteringen vil bli gitt muntlig i årsmøtet.

Eventuelt:

Det har kommet inn 1 forslag fra medlemmene:

Skal vi lage en nettside der vi kan legge inn all info for hyttegrenda?

Ref.: www.hartevassnuten.no (140 medl.)

Salve Reinhardt
Leder