

INNKALLING TIL ÅRSMØTE 2021

TIL HYTTEEIERE I BYRTEMANNSEBKEN HYTTEGREND

Det innkalles ikke til årsmøte i Byrtemannsebken Hyttegrend 2020.

Saksliste:

1. Registrering av personer som er til stede digitalt og samt fullmakter

- a. Torgeir registrer og teller opp

2. Valg av møteleder

Det foreslås nåværende styreleder Øyvind Lauvland

Forslag til vedtak: Årsmøte velger Øyvind Lauvland til å lede årsmøte

3. Godkjenning av innkalling

Forslag til vedtak: årsmøte godkjenner innkalling

4. Valg av referent som kan undertegne protokoll

Det foreslås Torgeir Segberg og Svein Erik Mykland

Forslag til vedtak: Årsmøte velger Torgeir og Svein Erik til å undertegne protokoll

5. Årsberetning

Vellet består nå av 67 hytter og 68 medlemmer og av disse er 67 stemmeberettigede

Styret består av

Leder: Øyvind Lavuvland

Kasserer: Torgeir Segberg

Styremedlem med ansvar for bom og hjemmeside: Svein Erik Mykland

Organisering av styrets arbeid

Styret har i løpet av året hatt to styremøter, i påske og høstferien 2020, I tillegg har styret løpende kontakt ved hjelp av e-post og telefon. Vellet har også fått bistand av Lars Erik Larsson til å handtere en komplisert reguleringsprosess, den såkalt Hovden Aust saken og ønsker i årsberetningen rette en takk for mange gode innspill og godt arbeid. Styret har også i denne prosessen hatt tett dialog med andre velforeninger i nærheten. Vellet hadde planer sammen med kommunen å gjennomføre informasjonsmøte om Hovden Aust planen, men dette ble ikke gjennomført pga Covid 19. Det vil fremover være behov for å følge med samt kommentere eventuelle nye fortetningsforsøk i området nær hytteområdet.

Vei

Styret viser til vedtak gjennom avstemning i 2020 hvor det ble besluttet å asfaltere fra RV til bommen. Arbeidet ble utsatt pga. frost, men vil bli gjennomført som planlagt til sommeren.

Vi har også utført noe vedlikehold med toppgrusing. Grushauger blir fordelt på 3 steder langs veien. Hytteeiere oppfordres til en dugnadsinnsats når snøsmelting er ferdig og veien har begynt å tørke opp.

Det eneste som ser ut til å gi varig vei-glede uten vannhull, er asfaltering.

Brøyting

Styret kjenner ikke til at det har vært spesielle hendelser denne vintersesongen. Gjellende brøyteavtale med Hovden hytteservice går som planlagt.

Dugnad

Det har ikke vært utført organisert dugnad i 2020. Styret vil fortløpende vurdere behovet for tilkjøring av grus, slik at hytteeierne kan ta et spadetak for å fylle igjen huller i veien. Styret har plassert trillebår, grafse og spade i søppelbua. Styret minner om at hytteeierne må plukke søppel i nærområdet sitt, og spesielt etter snøsmeltingen. Da kommer fyrverkerirester og bygningsavfall til syne.

Løypeavgift.

Ingen endringer foreslått for 2020.

Hjemmesiden

Hjemmesiden fungerer godt og vi oppfordrer alle til å følge med på siden.

Foretaksregisteret

Velforeningen er registrert i foretaksregisteret, styret er oppdatert i 2020.

Forslag til vedtak: Årsmøtet godkjenner styrets årsberetning

8. Regnskap

Som vedlegg følger oversikt over hva den enkelte hytte skal betale. Kontingenten dekker bla.:

*Utgifter til Brøyting *Utgifter til bom (oppgradert med asfalt 2020) *Løypeavgift,

*Vedlikehold vei, vann og kloakk

Kontingentbetaling: Medlemskontingenten forfaller til betaling omgående etter påske, og senest innen 1. mai. Dette er viktig for at veiet skal kunne betale avdrag 2 på brøytingen.

Torgeir redegjør/kommenterer regnskapet 2020

Forslag til vedtak: årsmøte godkjenner regnskap

9. Budsjet / se vedlagt budsjett

Kontingent for 2020

Det foreslås ikke endring av kontingent, men styret gjør alle oppmerksom på at det blir en ekstraordinær fakturering i forbindelse med asfaltering fra RV-bommen.

Forslag til vedtak: Årsmøte godkjenner budsjett og vedtar ingen endringer i kontingent

Forslag til vedtak: Årsmøtet godkjenner det fremlagte ordinære budsjett, inkludert ekstraordinære budsjettpost på asfaltering vedtatt med avstemning.

10. Valg av styre

Torgeir Segberg (styremedlem og kasserer) har et år igjen

Øyvind Lauvland (Styreleder) Svein Erik Mykland (styremedlem) er på valg.

Det skal derfor velges 2 nye styremedlem.

Dette er styrets innstilling til årsmøte å velge inn

Christoffer Langeland istedenfor Svein Erik Mykland i styret samt

Bjørn Stephansen istedenfor Øyvind Lauvland.

Nytt styre konstituerer seg selv.

Forslag til vedtak:

Årsmøte velger Christoffer Langeland og Bjørn Stephansen

Øyvind Lauvland styreleder

